



Nuevamente intentaron robar recaudación de Conaf en los Saltos del Petrohué

Pág 3

Tribunal Ambiental de Valdivia ordena clausura de cantera de áridos en Frutillar

Pág 4

Puerto Varas será sede del Campeonato Nacional de Vela Clase Optimist 2017 Copa BioMar

Pág 5

En Liga LNB de Segunda División

Puerto Varas Basket sigue invicto luego de derrotar a Temuco de visita

Pág 9

INVERSIONES security

DESTACADOS DE LA SEMANA

Banco Central Mantuvo la TPM sin Descartar un Nuevo Ajuste

En su reunión de noviembre el Consejo del Banco Central mantuvo la tasa de política monetaria en 2,5% y un ligero sesgo expansivo. Hacia delante, reiteramos nuestra visión respecto a que la autoridad monetaria continuaría señalando la opción de un mayor estímulo, pero no lo materializaría. Ello no desestima que los registros del IPC de fin de año sean bajos o incluso negativos, pero no serían sorpresas de magnitud relevante como para cambiar la visión del Banco Central. El escenario de riesgo está dado por una nueva sorpresa significativa a la baja en el IPC o una apreciación abrupta del peso. De todas formas, los precios de mercado que habían internalizado una baja, la revirtieron y ahora consideran una estabilidad de la TPM, en línea con nuestra visión.

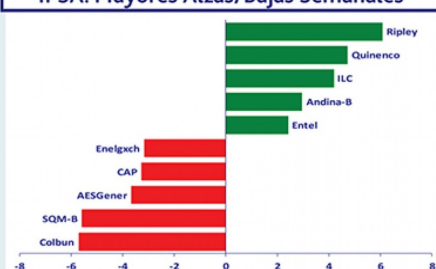
SEMANAL SECURITY

Lunes 20 de Noviembre de 2017

Mercados Bursátiles*

Indicador	Cierre	Var % Semanal
IPSA	5.492	-0,45 ▼
Bovespa	73.161	-3,70 ▼
S&P 500	2.581	0,00 ▲
Dow Jones	23.523	0,38 ▲
Nasdaq	6.736	0,51 ▲
Nikkei	22.539	2,41 ▲
Hang Seng	28.604	0,58 ▲

IPSA: Mayores Alzas/Bajas Semanales*



Renta Fija: Rendimientos*

Instrumento	Cierre (%)	Var. Semanal (pbs)
FED Funds	1,25	0,0 -
Treasury 10y	2,35	-6,1 ▼
TPM Chile	2,50	0,0 -
BCP5	3,79	2,0 ▲
BCP10	4,45	-2,0 ▼
BCU5	1,21	-5,0 ▼
BCU10	1,68	-8,0 ▼

Mercados Cambiarios*

Moneda	Cierre	Var % Semanal
Peso / US\$	632,9	-0,43 ▼
Real / US\$	3,31	-2,24 ▼
US\$ / Euro	1,16	0,08 ▲
Yen / US\$	114,2	-0,48 ▼
Yuan / US\$	6,64	0,17 ▲

(-) depreciación, (+) apreciación

Materias Primas*

Commodity	Cierre	Var % Semanal
Cobre (US\$/lb.)	311,55	0,39 ▲
Celulosa (US\$/Ton)	920	0,01 ▲
Petróleo WTI (US\$/B)	54,7	1,41 ▲
Oro (US\$/oz)	1268,9	-0,39 ▼
Índice CRB	431,7	0,81 ▲
Baltic	1482	-4,14 ▼

*Cierre estadístico del informe: viernes 17 de noviembre 14:00 pm.



Gobierno destaca participación regional en elecciones

El Intendente Leonardo de la Prida, tras realizar un gabinete con los seremis y Gobernadores, se refirió al normal desarrollo electoral en la región

Tras reunirse con seremis y gobernadores, el Intendente Leonardo de la Prida entregó su parecer respecto a las elecciones realizadas este último domingo.

De la Prida comenzó destacando el aumento de la participación respecto a las últimas municipales, donde la participación de la región subió de 259.066 a 291.234 electores, "hemos estado atentos al resultado de las elecciones ocurridas el día

de ayer (domingo) en toda la Región de Los Lagos. Estamos muy satisfechos de la forma en que se desempeñó la ciudadanía en este acto electoral y cómo hubo total normalidad en las cuatro provincias de la Región de Los Lagos. También como lo manifestamos desde ya en algunas entrevistas que dimos durante el día de ayer, notamos una mayor afluencia de público que fue evidente. A mí me tocó votar en Osorno y realmente había congestión

vehicular en los lugares de votación, había mucha gente, habían filas para votar y esto demuestra que la ciudadanía ha entendido que además de un derecho es una obligación desde el punto de vista moral o cívica el hecho de participar en la elección de presidente, diputado y de consejeros regionales" señaló.

A su vez, la primera autoridad regional enfatizó en que el país ha elegido un camino de las transformaciones iniciadas por el gobierno de la Presidenta Bachelet, "siendo coherente con lo que ha señalado nuestra Presidenta de la República Michelle Bachelet, estamos muy contentos que nuestra Región de Los Lagos también haya manifestado su voluntad de que se mantengan las transformaciones sociales que está sufriendo y que ha ido viviendo nuestra región, transformaciones sociales que significan mayores derechos para las personas, transformaciones sociales que significan un mayor bienestar, un nivelar la cancha, mejores viviendas, mejor educación, mejor salud, pero particularmente, acceso a ellos en forma directa, no según los medios económicos que tenga cualquiera. Esto la comunidad lo ha hecho notar y entendemos el mensaje en la votación, en cuanto a lo que se quiere es un Chile más justo, unas autoridades más directas y más cercanas a las personas y vamos a seguir en esa misma senda", finalizó.

El lector opina

info@elheraldoaustral.cl

Estimados lectores: Toda carta debe traer los nombres y apellidos completos del remitente, copia legible de la cédula y su número, dirección domiciliar, teléfono convencional y celular.

El Heraldo Austral
...nuestro Diario, nuestro Patrimonio

Fundado el 9 de Septiembre de 1951

Directora
Lucía Bravo B.
Directora Ejecutiva
Paola Álvarez B.
Editora
Paola Álvarez B.

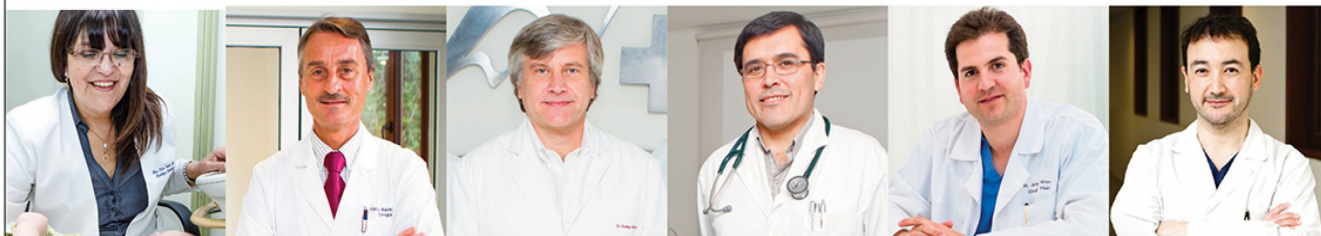
Gerente Comercial
Gustavo Gálvez M.
Colaborador
David Leal
Diseño y Diagramación
Edward Schaefer I.
www.EdwardSchaefer.cl
Fotógrafo
Luciano Invernizzi

Jefe de Taller
Nelson Loaiza
Distribución
Miguel Filoza
Fono 65 - 2752766
press@elheraldoaustral.cl
www.elheraldoaustral.cl
Dirección
Itata 1130 - Puerto Varas
X Región Chile

A PARTIR DEL 5 DE JUNIO

65 233 33 00

NUEVO NÚMERO DE
CLÍNICA PUERTO VARAS



www.clinicapv.cl

El Heraldo Austral

Actualidad Local

3

Gracias

Martes 21 de Noviembre de 2017

Nuevamente intentaron robar recaudación de Conaf en los Saltos del Petrohué

En la madrugada de ayer lunes, desconocidos intentaron robar en la boletería de Conaf de los Saltos del Petrohué, hecho que ha ocurrido en variadas oportunidades en el lugar, sin embargo, esta vez, Conaf había tomado las precauciones del caso y la recaudación estaba en un lugar seguro escondida, así que la caja que pretendían robar los antisociales estaba vacía.

Seguramente, previendo una alta recaudación por

el fin de semana, sumado a la llegada de dos cruceros a la zona, cuyo paseo más vendido es a los Saltos del Petrohué, los antisociales contaban con encontrar un buen botín, pero salieron sin nada ya que las platas estaban en otro sitio. Es así como sólo hay daños menores que lamentar y el parque estuvo cerrado parte de la mañana de ayer por los peritajes, el que fue reabierto cerca del mediodía.



FotoArchivo

Universidad Austral de Chile Sede Puerto Montt destaca nuevamente en el Ranking de AméricaEconomía

Educación Ejecutiva de la Universidad Austral de Chile Sede Puerto Montt, ingresa nuevamente al Ranking de la Revista AméricaEconomía entre las mejores Educación Ejecutiva de Latinoamérica destacada en esta oportunidad entre las 5 mejores en sus áreas estratégicas.

En esta oportunidad con una metodología y análisis más profundo que considera la necesidad de formación ejecutiva de las mayores empresas de América Latina, Estados Unidos y Europa y las ofertas de los Centros de Educación Ejecutiva (CEDEX) más reconocidos y que generan mayor impacto estratégico en sus distintas áreas de formación, la división Intelligence de AméricaEconomía reconoció la creciente necesidad de las empresas por soluciones más personalizadas, rápidas y complejas que se adaptan al entorno en donde se están desarrollando.

En este sentido Educación Ejecutiva de la Universidad Austral de Chile Sede Puerto Montt (CEDEXUACH), destacó en esta oportunidad por su target

a la estrategia y negocios, en donde sus programas "In Company" con un enfoque hacia las necesidades puntuales dentro de su región generan un fuerte impacto estratégico tanto en empresas como en los participantes, quedando dentro de las 5 mejores de Latinoamérica, traspasando fronteras y presentando una propuesta dinámica y fuerte para mejorar la ventaja competitiva.

Al respecto Cristóbal Sáez, sociólogo e investigador de la división Intelligence de AméricaEconomía, destacó a la Universidad Austral en el Ranking de Educación Ejecutiva pues su crecimiento sostenido y el posicionamiento que está ganando al corto plazo en el mercado le da muy buenas proyecciones.

En la actualidad Educación Ejecutiva de la Universidad Austral de Chile Sede Puerto Montt, cuenta con más de 2.000 egresados de los distintos programas realizados tanto abiertos como cerrados, en donde se destacan empresas públicas como privadas y participantes desde Punta Arenas,

Coyhaique, Calbuco, Chiloé, Osorno, Puerto Montt, Valdivia, Santiago entre muchos otros, además de investigaciones estratégicas de mercado que le entregan a las empresas una información privilegiada dentro de su entorno.

Para el Mg. Héctor Almonacid, Director de Educación Ejecutiva UACH, el reconocimiento obtenido al ingresar nuevamente a este ranking por segundo año consecutivo, "es el resultado del gran esfuerzo, dedicación y apoyo por parte de la Universidad en la labor que se desarrolla, fortaleciendo aún más el compromiso de la Universidad Austral de Chile Sede Puerto Montt de contribuir al progreso y desarrollo sustentable del sur austral de nuestro país, destacando y agradeciendo a las empresas, organizaciones, instituciones y participantes que han confiado su desarrollo profesional y personal con nosotros, pues son ellos los que hicieron esto posible."

AméricaEconomía

Con más de 30 años desde su fundación de la Revista AméricaEconomía se ha convertido en un grupo de medios que atrae millones de usuarios del mundo de negocios y economía convirtiéndose en una herramienta



poderosa para los ejecutivos leída por los más importantes líderes que toman las decisiones en América Latina. Con oficinas en todas las capitales del mundo latino, Miami y una red de representantes en Europa y Asia, cuenta con una plataforma e infraestructura imbatible para obtener conocimiento local, es así como su Unidad de Análisis y Estudios AméricaEconomía Intelligence realiza los análisis más importantes de los que dispone la comunidad empresarial para apoyar la toma de decisiones ejecutivas.

Para mayor información sobre Educación Ejecutiva UACH: educacionejecutiva@spm.uach.cl - gestioncomercial@uach.cl / teléfono +56 9 61921571.

Tribunal Ambiental de Valdivia ordena clausura de cantera de áridos en Frutillar

Superintendencia de Medio Ambiente solicitó la medida provisional, debido a que el titular continúa explotando la cantera, contraviniendo una resolución del organismo fiscalizador.

El Tribunal Ambiental de Valdivia, con jurisdicción desde Ñuble a Magallanes, acogió la solicitud presentada por la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA) y ordenó la clausura temporal total de la cantera de extracción de áridos ubicada en el Fundo Santa Clara S/N, en la comuna de Frutillar.

En su resolución, el Tribunal detalla que el 2 de agosto de 2017, la SMA requirió bajo apercibimiento de sanción a la empresa Fábrica de Cementos Comprimidos Génesis SpA. el ingreso de la explotación de áridos en dicha cantera, al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, debiendo paralizar sus operaciones, lo que no



sucedió.

Según lo informado por la SMA, a ello se suma la apertura de un nuevo frente de trabajo, lo que incrementaría la probabilidad de deterioro de recursos naturales en el lugar.

A raíz de esto, el Tribunal resolvió decretar la clausura temporal total

de las instalaciones como medida provisional, por un plazo de 15 días hábiles. Para el cumplimiento de dicha medida, el Tribunal ordenó el retiro de toda la maquinaria móvil utilizada en las labores de extracción de áridos y la prohibición de uso de todos los equipos que no puedan ser retirados del lugar.

Puerto Varas será sede del Campeonato Nacional de Vela Clase Optimist 2017 - Copa BioMar

Las aguas del lago Llanquihue serán el escenario de cierre del calendario anual de esta clase de embarcaciones, que espera reunir un centenar de participantes con 16 clubes provenientes desde Iquique hasta Puerto Williams, dando vida a un espacio abierto a la comunidad a través de un evento único durante cuatro días.

El campeonato organizado por el Club Deportivo Colegio Puerto Varas y auspiciado por BioMar, contará con la participación de embarcaciones y timoneles cuyas edades fluctúan entre los 10 y 15 años, conformando cinco categorías en niveles avanzados y principiantes, a realizarse entre las fechas 6 y 10 de Diciembre en la Puntilla de la bahía de Puerto Varas.

Ya se ha comprometido más de un centenar de participantes provenientes desde Iquique hasta Puerto Williams que protagonizarán una jornada única de cuatro días que busca dar vida al lago Llanquihue con actividades náuticas, despertando el interés de habitantes, deportistas y turistas que visitan la ciudad de Puerto Varas.

El campeonato es abierto a todo público y tienen derecho a participar todos los timoneles que cumplan con las normas de la Asociación Internacional de la Clase (IODA) nacidos hasta el 31 de diciembre del 2002 y los requerimientos exigidos por la Clase Optimist Chile. Quienes deseen participar, pueden inscribirse en la siguiente página web: www.cdcpv.cl

"Poder posicionar a Puerto Varas como un lugar referente en el deporte de la vela es un orgullo para la ciudad y para el Club Deportivo Puerto Varas que por más de 14 años ha impulsado la práctica formativa, recreativa y competitiva de la vela menor. El lago

Llanquihue, para los niños que viven en sus riveras, representa literalmente el patio de sus casas y colegio, encontrando en este deporte una instancia de desarrollo y crecimiento personal. Con el tiempo hemos ido desmitificando la errónea idea de que es un deporte inaccesible y contribuyendo a dar vida náutica al lago. También gracias al compromiso de los padres y a BioMar junto a otras 13 empresas colaboradores locales, por primera vez podremos realizar y ser testigos del Campeonato Nacional de la Clase Optimist 2017, donde el país y la comunidad local podrán apreciar la determinación, destreza y habilidad marinera de estos niños", comentó José Alberto Reyes, organizador del evento.

"Siempre nos ha motivado apoyar este tipo de iniciativas que incorporen a la comunidad y al entorno, para hacer de nuestra región un mejor lugar para disfrutar al aire libre. Queremos con esto incentivar a que muchos niños participen en la regata y se vayan uniendo a este maravilloso deporte que se realiza en lagos y mares de nuestro país", comentó Francisco Valdés, Gerente Comercial de BioMar Chile.

El Campeonato es organizado por el Club Deportivo Colegio Puerto Varas y está auspiciado por Biomar Chile a través de un Proyecto Deportivo financiado con donaciones en el marco de la Ley del Deporte. Está patrocinado



do por la Clase Optimist de Chile, la Ilustre Municipalidad de Puerto Varas, la Capitanía de Puerto de Puerto y el Bote Salvavidas de Puerto Varas además de la importantes colaboración

del Hotel Cabaña del Lago, Embonor Puerto Montt, Cecinas Llanquihue, Acenor, Contopsa, Crell, Sodexo, Forvir, SuRed, Fishken, Dimarine, Windmade y Patagonia Radio TV.



Be. Fest Los Colonos

Abendessen:

Aperitif: Pisco Sour / Bitter

Vorspeise: Würstchen mit Kartoffelsalat

Hauptspeise: Geräucherter Schweinebraten mit Kartoffelpüree, Sauerkraut und Apfelmus

Nachspeise: Apfelstrudel mit Eis

1/3 Wein "Reserva", Saft oder Soda

Alpenkräuter

Preis Eintritt \$17.000

Frei Humpen \$6.000



Club Alemán
Deutscher Verein

Samstag 25 November 2017

Eintritt 20:30 Uhr.

Musik Band Harmonie
de Loncotoro

Tanzen bis 04:00 Uhr.

San José 415, Puerto Varas

Diputado Espinoza: "Logramos un triunfo contundente e inobjetable"

Fidel Espinoza Sandoval, diputado electo por el distrito 25, manifestó su agradecimiento a las personas que lo respaldaron en este proceso electoral, dándole una amplia primera mayoría regional y una de las cinco a nivel nacional.

El parlamentario afirmó que "consideramos que este triunfo es fruto del trabajo permanente con la comunidad y estamos muy satisfechos por aquello". Agregó que "fui uno de los más votados entre todos los candidatos de la Nueva Mayoría en el país,

y eso me llena de optimismo para enfrentar la segunda vuelta, donde debemos unirnos para derrotar al ex presidente Sebastián Piñera".

Espinoza explicó que en la región obtuvo un triunfo contundente en las nueve comunas del distrito que representa actualmente y logró una buena votación en las comunas de Osorno, San Juan de la Costa y San Pablo. "Votación que todavía es pequeña porque la comunidad no conoce de nuestro trabajo, pero vamos a luchar durante estos cuatro años con mucha fuerza para sacar adelante los desafíos que implica este nuevo distrito", aseguró.

"Quiero, además, señalar que es motivo de enorme orgullo que nuestra votación haya permitido la elección de la primera mujer Mapuche-Huilliche al Parlamento, porque fue el amplio respaldo dado a mi candidatura que permitió que una mujer de los pueblos originarios llegara al Congreso.



Por lo tanto, no dejamos de hacer historia como lo hicimos en las elecciones pasadas", agregó el presidente de la Corporación.



Javier Hernández: "Sacamos dos parlamentarios de nuestro sector lo que da un nivel de tranquilidad para la zona"

Javier Hernández (UDI) fue reelecto Diputado por el nuevo distrito 25 y comentó respecto de su triunfo a El Heraldo Austral: "La verdad es que estoy muy contento, era una campaña difícil y Osorno me vuelve a respaldar. Dentro de nuestro sector saqué la primera mayoría acá en el distrito antiguo, en el distrito 55, y sabía que era muy difícil poder entrar al nuevo distrito teniendo como compañero de lista a Harry que su padre había sido Diputado y tenía el apellido

instalado y él mismo había sido candidato, por lo tanto, era muy difícil y claramente. el trabajo del equipo y de los respectivos alcaldes me pude dar a conocer mucho más rápidamente que cualquier otro candidato, eso me permitió tener una ventaja importante, así que muy contento y muy conforme con el resultado y lo más importante es que sacamos dos parlamentarios de nuestro sector lo que da un nivel de tranquilidad para la zona".

Harry Jurgensen: "El triunfo es de todos"

"Agradecimiento a toda la gente que trabajó en la campaña, brigadistas, dirigentes, amigos, el triunfo se debe gracias al trabajo en equipo. Se planificó bien, se hizo una buena estrategia y logramos desplegarlos por todo el distrito y estuvimos llenos de mística y compañerismo y es la gran clave de haber salido electo. Siento una gran gratitud por todos los que estuvieron detrás de esta campaña, detrás de esta candidatura, porque uno es la cara visible, pero hay aporte de muchos y el triunfo es de todos".

"Quiero agradecer también a los ciudadanos que creyeron en este proyecto, que aceptaron nuestras propuestas y nos abrieron las puertas para acogernos y hacernos llegar sugerencias, inquietudes y finalmente, votaron por nosotros: Esta es una tremenda oportunidad y la tomo con mucha humildad y es algo muy fuerte y me emociona. Es emocionante haber sido electo



con la primera mayoría dentro del Pacto Chile Vamos y es lo que me da a mí una mayor responsabilidad para enfrentarlo con mucha seriedad y respeto".

Distrito 25 cuenta con la primera Diputada Mapuche del Congreso, Emilia Nuyado

Poco sabíamos de Emilia Nuyado en la zona del Lago Llanquihue. Aparte de unas cuantas palomas que se veían en la plaza de Puerto Varas, donde aparecía con el reelecto consejero por la provincia de Llanquihue Manuel Rivera, nada se sabía de esta candidata mapuche wuilliche que llegará al congreso en Marzo próximo con

8.142 votos, convirtiéndose en la primera mujer de pueblo originario en conseguir un escaño en la cámara baja.

Si bien es cierto, Nuyado fue arrastrada por la votación de Fidel Espinoza, obtuvo una alta votación en las comunas de Osorno donde



Emilia Nuyado

obtuvo 3.827 votos, San Juan de la Costa con 1.424 votos y el 38% de las preferencias, siendo la candidata más votada en esta comuna y quien la siguió -muy por debajo- fue Javier Hernández con 508 votos en esa comuna.

blo donde 1.573 personas votaron por ella, alcanzando un 32% de las preferencias, siendo nuevamente la candidata más votada seguida por Javier Hernández con 867 votos.

Nuyado fue parte del Consejo Nacional de la Conadi y también fue concejala de la comuna de San Pablo y defiende la causa mapuche.

La tercera comuna que cimentó la votación de Nuyado fue San Pa-

Manuel Rivera fue reelecto Core: "Este triunfo se lo dedico a la gente"

Con 6.990 votos, que significan un 5,97% de las preferencias el Consejero Regional de La provincia de Llanquihue, Manuel Rivera, fue reelegido para continuar con el cargo en el Gobierno Regional.

Respecto de estos resultados, Rivera señaló: "Saqué la primera mayoría en la provincia de Llanquihue y yo no tuve ayuda parlamentaria, trabajé solo. Fueron amigos los que me ayudaron. No tuve muchos recursos para palomas y esas cosas, pero al final yo sabía que iba a ganar por mi trabajo cercano a la gente, por la gente y para la gente y lo voy a seguir haciendo y estoy dentro de las primeras mayorías. Representé bien a mi partido sin ayuda parlamentaria y este triunfo se lo dedico a la gente, no solo de centro izquierda sino también de derecha, y a seguir trabajando por Puerto Varas".

"Yo apoyé a la Diputada electa Emilia, puse mi foto con ella en todos lados en la provincia de Llanquihue y ganó y por primera vez una mujer del pueblo origi-



nario estará en el parlamento, y creo que el pueblo originario tiene que tener un representante en el parlamento, tenemos una parlamentaria mapuche. A ningún parlamentario le debo nada y debo reconocer el apoyo de Gervoy Paredes que trabajamos con Yenny Alvarez. Tengo cuatro años para ver mi futuro político" declaró finalmente Rivera.

RECIBE PAQUETES Y DOCUMENTOS EN UNA CASILLA DE CORREOS CHILE,

incluidas compras de AliExpress

Contrata la tuya en cualquier sucursal.

RECEPCIÓN PAQUETES Y DOCUMENTOS

NOTIFICACIÓN SMS Y/O MAIL

AMPLIA COBERTURA

SEGURIDAD

PRECIO CONVENIENTE

www.correos.cl 600 950 2020 CORREOSCHILE

CRUCIGRAMA # 528



Orgullo para E. Presley Plátano volador Alteración Rankine Parroquias Alcohol Cortes oblicuos

Lograrias Regulado de velocidad Entreplema Ahora ... Romanza Gramo

Tecto del computador Ondas Luna de Júpiter

Cerca de Jerusalén Glándula femenina Permiso Descifrenlo Expresaría Daga escocesa

Re-... penning Certezas Emisión de un cuerpo Dirigirse Pájaros en apuro Oficina de Alejandría Partícula elemental

Solución al Crucigrama

N	O	V	A	K	O	O
O	T	I	R	I	R	I
C	A	V	A	R	A	R
S	I	C	N	E	I	E
O	I	S	I	U	L	S
G	R	E	T	I	F	I
E	L	O	S	N	I	
S	E	T	G	N	I	
A	S	R	I	A	P	

Por Gastón Fuentes / crucigramist@hotmail.com

REMATE

Segundo Juzgado Civil de Puerto Montt, Egaña N°1141-A, Piso 4. Se rematará 4 de Diciembre 2017, 12:30 hrs. Inmueble consistente en el sitio y casa ubicado en Pasaje El Duraznillo, Lote Siete de la Manzana Z de una superficie aproximada de ciento sesenta y dos coma doce metros cuadrados del Conjunto denominado "MIRADOR DE PUERTO VARAS ETAPA CINCUENTA VIVIENDAS LOTE A TRES MIRADOR DE PUERTO VARAS", de La Laja, comuna de Puerto Varas, Provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos, inscrito fojas 601 vta., N°939 Registro Propiedad Conservador Bienes Raíces Puerto Varas, del año 2013. Mínimo posturas: \$20.370.235.- pagadero contado. Interesados deberán presentar vale vista Banco Estado a la orden del Tribunal, por equivalente 10% mínimo. Bases y demás antecedentes expediente juicio ejecutivo "Banco de Chile con Rojas", Rol N°C-4932-2016. El Secretario.

PUERTO VARAS

ESPECIAL CORTE
METODOLOGIA INGLESA

6 DICIEMBRE / ELEMENTAL FEMENINO
7 DICIEMBRE / CORTE Y BARBAS
CUPOS LIMITADOS / * FULL DAY



info@kimika.cl / xgaete@kimika.cl

CRISTOPHER MALDONADO
Professional Hair Techniques

reservas +569 98882409 / 65-2234226 / +569 62292038

Plan
Cuadrante
Puerto Varas

Cuadrante ① Celular: 7-3976526

A cargo del Sargento, 1ero Erwin Altamirano
Desde calle Bío Bío hasta Las Lomas

Cuadrante ② Celular: 7-3976548

A cargo del Sargento, 2do René Ceballos
Desde calle Bío Bío hasta Colonia Tres Puentes y Sector La PozaEl Heraldo Austral
Publique aquí 65-2752766El Heraldo Austral
Publique aquí 65-2752766

La Llave 95.9 F.M

Porque la Música hace bien..

Pronóstico de la cuenca
del Lago Llanquihue

Máxima
14/8°
Minima

UF: 26.683,19

Año LXV

N° 10171

Día 325

Santoral

P. de la Virgen

Telefonos
Emergencias

Hospital	131
Bomberos	132
Carabineros	133
Investigaciones	134
Rescate Marítimo	137

Farmacias Turno

PUERTO VARAS
AHUMADA
Del Salvador N° 401 - 411, Fono: 65-2346172

LLANQUIHUE
PLAZA
Errázuriz N° 410, Fono: 65 2 242736

FRUTILLAR
FRUTILLAR
Carlos Richter N° 162, Fono: 65 2 421334

En Liga LNB de Segunda División

Puerto Varas Basket sigue invicto luego de derrotar a Temuco de visita

Liderando la tabla de posiciones, con 8 puntos, de la Conferencia Sur de la Liga Nacional de básquetbol segunda División se encuentra Basket Puerto Var, donde se impusieron 70-53.

Basket Puerto Varas ha jugado 4 partidos, alcanzando 8 puntos que lo tiene como líder de la tabla con AB Temuco en segundo lugar de la tabla con 6 puntos.

"Ganamos en Temuco nuevamente el fin de semana y seguimos invictos

-declaró Mauricio Bucarey, dirigente de Basket Puerto Varas- agregando: "estuvo muy parejo el segundo y tercer cuarto, y después ganamos por 17 puntos. El equipo está jugando muy bien y estamos contentos".

Este fin de semana habrá un receso en la liga ya que la selección de básquetbol de Chile jugará en Osorno contra Brasil este viernes 24 para las clasificatorias al mundial de China 2019 y muchos de los jugadores



juegan en esta liga.

Las próximas fechas para Basket Puerto Varas serán el sábado 2 de

Diciembre de visita en La Unión y luego de local, el último partido de la fase regular el sábado 9 de diciembre donde se espera llenar el Fiscal.

EXTRACTO

1º Letras de Puerto Varas, san José N° 2, 3º piso, Puerto Varas, causa Rol C-1698-2016 "Suaval S.A.G.R. con Constructora e Inmobiliaria del Sur Spa", presentose Suaval S.A.G.R., interponiendo demanda de notificación previa de despojeamiento en contra de Constructora e Inmobiliaria del Sur Spa, representada por don Fermin Johany Santibañez Soto, en su calidad de tercera poseedora de la finca hipotecada. 1-Suaval S.A.G.R. es dueña del pagaré, por la suma de UF 757,34, pagadero en 10 cuotas mensuales, iguales y sucesivas de UF 80,89 pagaderas los 21 de cada mes. 2-Mediante certificado de Fianza y Codeuda Solidaria, Ley 20179, N° 439, Suaval S.A.G.R. garantizó mediante fianza la obligación. Es del caso que Sociedad Santibañez Monti y Monti Limitada no pagó ninguna cuota, por lo que Endurance Apoyo Pyme FIP, ha ejercido el derecho concedido en el artículo 14 de la Ley N 20179, requiriendo el pago de la obligación afianzada, pago que efectuó mi representada con fecha 25 de febrero de 2015, suma que ascendió por concepto de capital a la suma de \$18.587.102, más la suma de \$2.441.243 por concepto de intereses. 4-En atención al incumplimiento, Suaval S.A.G.R. procedió a interponer demanda en juicio ejecutivo ante el 2º Juzgado Civil de Santiago, caratulados Suaval S.A.G.R. con Sociedad Santibañez Monti y Monti Limitada, Rol C-13864-2015, causa en la cual se persigue el cobro del crédito ya referido. 5-Mediante escritura pública de fecha 13-02-2014 otorgada en la Notaría de Santiago de don Alvaro Andrés Gajardo Casañas, a fin de garantizar a Suaval S.A.G.R. el cumplimiento de todas y cualesquiera de las obligaciones que la Sociedad Santibañez Monti y Monti Limitada, tuviera actualmente o que contrajera en el futuro en favor de Suaval S.A.G.R., La Constructora e Inmobiliaria del Sur SPA, constituyó hipoteca de primer grado, con cláusula de garantía general, a favor de Suaval S.A.G.R., que aquel aceptó, sobre los inmuebles consistentes en: A-Parcela Número doce, de una superficie de una hectárea, de la subdivisión de un inmueble rural, ubicado en la Ensenada, comuna de Puerto Varas, Provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos, el inmueble individualizado se encuentra inscrito a favor de Constructora e Inmobiliaria del Sur SPA a fojas 2743 vuelta, número 4200 del Registro de Propiedad del Conservador de bienes raíces de Puerto Varas del año 2013. B-Parcela número trece, de una superficie de una hectárea, de la subdivisión de un inmueble rural, ubicado en La Ensenada, comuna de Puerto Varas, Provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos, el inmueble individualizado se encuentra inscrito a favor de Constructora e Inmobiliaria del Sur SPA a fojas 2745 vuelta, número 4203 del Registro de Propiedad del Conservador de bienes raíces de Puerto Varas del año 2013. La hipoteca de la parcela número 12 fue constituida a favor de Suaval S.A.G.R., se inscribió a fojas 522, número 362, del Registro de Hipotecas y gravámenes del año 2014, del conservador de bienes raíces de Puerto Varas. Asimismo, la hipoteca de la parcela número 13 fue constituida a favor de Suaval S.A.G.R., sobre dicho inmueble, se inscribió a fojas 523, número 363, del Registro de Hipotecas y gravámenes del año 2016 del conservador de bienes raíces de Puerto Varas. En consecuencia, de acuerdo con lo señalado y de conformidad con lo prevenido en los artículos 758 y siguientes del CPC, y en su calidad de tercera poseedora de los inmuebles hipotecados, procede se le notifique judicialmente a fin de que en el plazo improrrogable de 10 días, pague las obligaciones adeudadas a mi representada por la demandada, o abandone ante el Tribunal de US, los citados inmuebles, bajo apercibimiento de ser desposeída de ellos, y rematados en pública subasta para que con su producto, hacer pago a mi mandante de las obligaciones adeudadas, ya indicadas. POR TANTO, en mérito de lo expuesto, documentos que se acompañan y lo dispuesto en los artículos 758 y siguientes del CPC. A US RUEGO: Se sirva disponer se notifique judicialmente a la demandada Constructora e Inmobiliaria del Sur SPA, representada por don Fermin Johany Santibañez Soto, ya individualizados en su calidad de tercera poseedora de los inmuebles hipotecados referidos. Primer otrosí: Acompaña documentos; Segundo otrosí: Solicita oficio que indica; Tercer otrosí: Personería Cuarto otrosí: Patrocinio y poder. Demanda proveída el 20 de octubre de 2016, resolviéndose: A lo principal: Notifíquese, bajo apercibimiento legal. Al primer otrosí: Por acompañados con citación. Al tercer otrosí: Téngase presente y por acompañado, con citación. Al cuarto otrosí: Téngase presente. Ante diversas búsquedas negativas, se solicitó despachar oficios a reparticiones públicas previo a la notificación por avisos. De los oficios despachados y respondidos, no se logró la ubicación de los demandados, solicitándose con fecha 4 de abril de 2017 se decretara la notificación por avisos en autos, resolviéndose con fecha 11 de agosto de 2017. Al segundo, tercer, cuarto y quinto otrosí respecto del escrito presentado con fecha 04 de abril de 2017: Vistos, el mérito de autos y lo dispuesto en el artículo 54 del CPC, notifíquese por medio de avisos, los que deberán publicarse en extracto redactado por el señor Secretario del Tribunal, por tres veces en el diario "El Mercurio" de la ciudad de Santiago, debiendo insertarse el aviso correspondiente en el Diario Oficial Al otrosí: Estese a lo resuelto precedentemente. Mediante escrito de fecha 16 de agosto de 2017 se solicitó se rectificara la recién citada resolución, resolviéndose con fecha 18 de agosto de 2017. A lo principal: Téngase presente. Al otrosí: Atendido lo expuesto por el demandante se rectifica la resolución de fecha 11 de agosto de 2017 en el sentido de que la notificación por avisos deberá publicarse tres veces en el "Heraldo Austral", rija en todo lo demás la resolución ya aludida. Lo que notifico es la gestión de notificación previa de despojeamiento en contra de don Fermin Johany Santibañez Soto, en su calidad de representante de la demandada Constructora e Inmobiliaria del Sur Spa.

Vasectomía: Mitos y verdades del principal método anticonceptivo masculino

En el marco del Día Internacional de la Vasectomía, que se conmemoró el 18 de noviembre, es importante develar los misterios que hoy en día existen en torno a este método anticonceptivo, uno de los pocos que puede ser adoptado sólo por el sexo masculino.

¿Qué es la vasectomía? es una operación sencilla, segura y rápida, que se realiza a través de una cirugía ambulatoria, que puede provocar algunas suaves molestias durante los días siguientes. Sin embargo, la vasectomía es una cirugía que no suele ocasionar ningún tipo de dificultades en el largo plazo.

“Hoy en día es uno de los métodos anticonceptivos más eficaces que existen y puede ser utilizado sólo por el hombre, consiste en cortar los conductos deferentes y, por lo tanto, no permitir que los espermatozoides producidos en los testículos lleguen al semen”, señala José Ignacio Vinay, urólogo - andrólogo de la nueva clínica de fertilidad de Chile, SGFertility. Sólo algunos urólogos están capacitados, y tienen el instrumental específico, para realizar la técnica sin bisturí, que se lleva a cabo en SGFertility.

Mitos y verdades

Existen diversos mitos y verdades sobre esta cirugía, por lo que es muy importante aclararlos, ya que es un tema cada día más recurrente entre los hombres al momento de buscar un método de anti-

concepción:

- La vasectomía no produce impotencia sexual ni produce cambios físicos en los hombres. Tampoco reduce el deseo sexual ni existen cambios hormonales.

- No produce cambios en la eyaculación. Esta sigue igual, sin embargo, el semen no contiene espermatozoides, por lo que no embaraza.

- No existen riesgos de cáncer ni enfermedades por realizarse esta operación.

- No es una cirugía dolorosa. Es más, un hombre puede realizársela un día en la tarde e ir a trabajar al día siguiente. Sólo debe tomar analgésicos por unos pocos días posterior al procedimiento.

- Dado que previo a la cirugía existían espermatozoides a lo largo de todo el conducto deferente, se debe esperar un poco antes de dejar los métodos anticonceptivos. Se confirma la ausencia de espermatozoides con un espermiograma 2-3 meses después de la cirugía.

Además, la vasectomía es un método muy beneficioso para la pareja, ya que así existe un control de paternidad compartida, las mujeres no tienen por qué ser las únicas responsables



de la planificación familiar y es una cirugía cubierta por Fonasa e Isapre.

Paternidad después de una vasectomía

Si bien la vasectomía se realiza principalmente en aquellos hombres que ya han tenido suficientes hijos y ya no quieren tener más, es posible revertir la cirugía con un procedimiento asistido por microscopio llamado vaso-vasostomía. Las posibilidades de éxito de esta cirugía dependen sobre todo del

tiempo que ha transcurrido desde la vasectomía y de la edad de la mujer, explica el Dr. Vinay.

Siempre existirá la posibilidad de extraer los espermatozoides directamente desde el testículo a través de una biopsia testicular ambulatoria, para posteriormente realizar técnicas de reproducción asistida.

“Se han dado muchos casos de hombres que han decidido no tener más hijos, pero que por diferentes vueltas de la

vida luego están con otra pareja que si desea, por lo que deciden someterse a una reversión de la vasectomía, que de no ser exitosa deriva en una biopsia testicular, para volver a ser padres, lo que tiene muy buenos resultados. De esta manera, si bien es recomendable que la vasectomía se la hagan solo hombres que estén seguros que no quieren tener hijos, queda abierta la puerta para que en el futuro puedan arrepentirse y tengas opciones para volver a ser padres”, agrega José Ignacio Vinay.

Vitrina Comercial

TANGO DEL LAGO

Milonga y Clases de tango
Martes
a las 20.30 hrs

Club Alemán
Puerto Varas
San José 415



CONTACTO:
+569-88384599

TALLERES DE MOSAICO "RAVENA" DE MARCELA MARAGAÑO

◆ CLASES PERSONALIZADAS
◆ ADULTOS, ADULTO MAYOR Y NIÑOS

MARTES, MIÉRCOLES, JUEVES Y SÁBADO POR LA TARDE

INFORMACIONES
9 74723088
DIRECCIÓN IMPERIAL 198,
PUERTO VARAS

MARQUETERÍA
Patricio Lüttecke
PUERTO VARAS

Informamos a la comunidad que el 26 DE OCTUBRE cierra temporalmente el local en Avenida Gramado 1100, por cambio de local.

Nueva apertura el 13 de noviembre en su nueva ubicación: San Ignacio 1325

LUN A VIE 10:00 a 13:30 / 15:30 a 19:00 SÁ 10:00 a 13:30



**Andrés Bello 304,
Local 1**
Fono 65 2511567

Horarios:
Lunes a Sábado de 9 a 22 horas,
domingo de 10 a 14
y de 18 a 22 horas

DR. ALEJANDRO ALVAREZ
Implantología
Rehabilitación Oral



Puerto Varas
San Pedro 451
2do piso, Oficina 3
Fono 65 2 235858

Puerto Montt
Benavente 405
Oficina 504
Fono 65 2 295757

www.dr.alvarezimplantes.cl



Matrículas Abiertas
Open Enrollment

Cupos desde Sala Cuna a Prekinder

Seis Jornadas de Atención
Jornada Mañana: de 7:30 a 12:30 horas
Jornada Tarde: de 14:30 a 18:30 horas
Jornada Intermedia I: de 7:30 a 14:00 horas
Jornada Intermedia II: de 7:30 a 16:00 horas
Jornada Completa: de 7:30 a 18:30 horas
Jornada Extensiva: de 7:30 a 19:30 horas

Para el 2018
Jornada Especial para Después del Colegio
Dos Niveles Medio Menor Disponibles



San Ignacio 1145, Puerto Varas
Fonos: 65 2237664 / +569 96154502
jumppuertovaras@gmail.com
www.jardinjump.cl



Veterinario a Domicilio 24/7
URGENCIAS

Willy Rojas

- Vacunación
- Desparasitación
- Enfermedades en General

Celular:
+569 82078167

LAVASUR

EMPRESA DE ASEO

Lavado de:

- Autos
- Alfombras
- Tapices
- *Limpieza de Combustión Lenta

FONO:
9 83686888
SAN PEDRO 26
PUERTO VARAS



Regalos Corporativos
Grabados Primera Comunión
Regalos y Adornos Navideños
Timbres de Goma (entre 24 horas)

Entrega a domicilio a Empresas e Instituciones dentro de la ciudad

Atención
Lunes a Viernes de 9 a 20:00 hrs - Sábado de 10 a 18:00 hrs
contacto@nikyregalos.cl - Fono/Fax 232008
San Bernardo 420, Local 420 - Edificio Huillimapu - Puerto Varas



CORONAS DE CARIDAD
CLUB DE LEONES LOS COLONOS
\$1.000 c/u

En Venta:
- Teuber Propiedades en Avda Gramado 560, oficinas 3 y 4
- Deco y Gourmet, Calle Estación 505

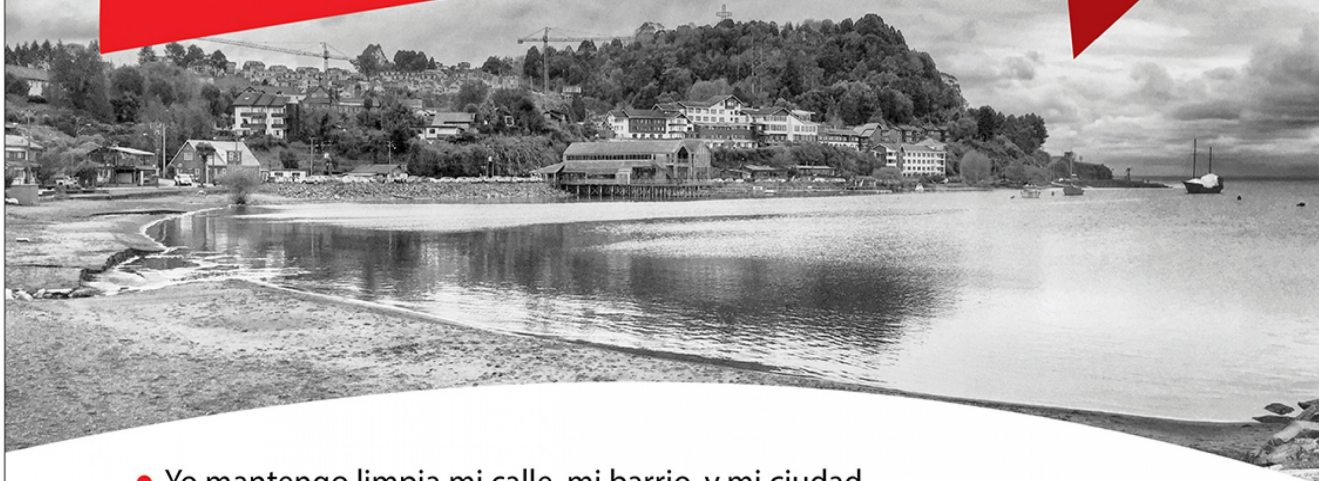
Contrate sus avisos en su diario local
Fono:
65-2752766

El Heraldo Austral
...nuestro Diario, nuestro Patrimonio

Contrate sus avisos en su diario local
Fono: 65-2752766
ventas@elheraldoaustral.cl

El Heraldo Austral
...nuestro Diario, nuestro Patrimonio

Yo AMO mi ciudad



- Yo mantengo limpia mi calle, mi barrio, y mi ciudad
- Yo evito tocar la bocina... sé que todos queremos circular
- Yo trato siempre de estar sonriendo y así la gente me responde con una sonrisa también
- Yo soy amable con las personas y los animales y con el medio ambiente
- Yo reciclo y busco los lugares donde acopian los residuos de mi hogar
- Yo evito realizar comentarios ofensivos sobre otras personas
- Yo ayudo a quien lo necesite
- Yo procuro ver el lado positivo de las cosas... ya me aburrí de andarme quejando
- Yo me amo y AMO mi ciudad....

Proyecto Financiado
por Fondo de Medios 2017

